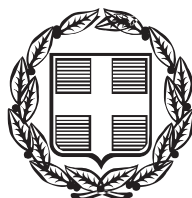


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 166**

17 Αυγούστου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 70335/26089 (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Τρίπολης στο Ο.Τ. 107 Α.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 186 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτός τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Το Π.δ. 131/2010 (ΦΕΚ 224/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α΄/16.08.1923), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Το Π.δ. 18-10-1925 (ΦΕΚ 322 Α΄/27-10-1925).

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α΄/04.03.1983), όπως ισχύει σήμερα και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων.

6. Το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/27.08.2002), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Τα άρθρα 18 και 19 Δ/τος της 3-4-1929 «περί ΓΟΚ», διατηρηθέντων εν ισχύ.

8. Την εγκύκλιο 1/61 καθώς και το τεύχος του ΥΠΕΧΩΔΕ εγκύκλιος 55/13-6-88 «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις σχεδίων πόλεως».

9. Την εγκύκλιο 29454/18/03 «Αρμοδιότητες Πολεοδομικού Σχεδιασμού», όπως και την εγκύκλιο 18894/6/06 «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

10. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/27-7-1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

11. Τις διατάξεις του Ν. 4067/9-4-2012 (Φ.Ε.Κ. 79/Α΄/9.4.2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

12. Το Β.Δ/γμα της 9-11-1955 ΦΕΚ 320/Α΄/21-11-1955 «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Τρίπολης».

13. Το Β.Δ/γμα της 10-5-1964 ΦΕΚ 78/Δ΄/06-06-1964 που αφορά τροποποίηση του από 9-11-1955 Β.Δ/τος ΦΕΚ 320/Α΄/21-11-1955.

14. Την υπ' αρ. 2279/14-7-1995 απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 595 Δ΄/7-8-1995) έγκριση αναθεώρησης του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Τρίπολης Ν. Αρκαδίας στο τμήμα του Ανατολικά των οδών Καλαμών, Ουάσιγκτων, Εθνικής Αντιστάσεως και Καλαβρύτων.

15. Το γεγονός ότι η πρόταση αναθεώρησης του ΓΠΣ της Τρίπολης η οποία βρίσκεται υπό έγκριση όσο και η Υπουργική απόφαση υπ' αριθμ. 60677/2711/11-9-1986 περί έγκρισης ΓΠΣ Τρίπολης και Αγ. Κωνσταντίνου Ν. Αρκαδίας (ΦΕΚ 1092/Δ΄/12-11-1986) δεν έρχεται σε αντίθεση με την προτεινόμενη τροποποίηση.

16. Την από Αύγουστο του 2013 Τεχνική Έκθεση της Διπλωματούχου Αγρονόμου – Τοπογράφου Μηχανικού Μαρκολέφα Αναστασίας και την πρόταση τροποποίησης που απεικονίζεται στο από Αύγουστο του 2013 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 της ως άνω Μηχανικού το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης.

17. Την από 20-11-2013 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης.

18. Την απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρίπολης με αριθμό 22/2014.

19. Την απόφαση 403/2014 του Δημοτικού Συμβουλίου Τρίπολης και τη δημοσιοποίησή της στον τύπο σε συνέχεια της 1033/11-6-2014 ανακοίνωσης.

20. Το έγγραφο με αριθμό πρωτ. 1075/16-6-2014 του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης.

21. Το έγγραφο με αριθμό πρωτ. 1701/22-8-2014 του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας με το οποίο μας διαβιβάστηκε ο σχετικός φάκελος και βεβαιώνεται πως δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση.

22. Την εισήγηση της Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού με αριθμό πρωτ. 64388/2014/27-2-2015 η οποία διαβιβάστηκε με το σχετικό φάκελο με το

έγγραφο με αριθμό πρωτ. 29354/10417/27-2-2015 στο ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Αρκαδίας

23. Το έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Αρκαδίας με αριθμό πρωτ. 60/14-5-2015 με το οποίο μας διαβιβάστηκε η ομόφωνα θετική γνωμοδότηση με αριθμό θέματος 16 από το πρακτικό 2 της 4-5-2015.

24. Και επειδή:

Α. Στην προτεινόμενη τροποποίηση καμία ένσταση δεν υπεβλήθη και δεν δημιουργούνται μη άρτιες και μη οικοδομήσιμες ιδιοκτησίες.

Β. Απομειώνονται επ' ελάχιστον οι κοινόχρηστοι χώροι της πόλης χωρίς να αλλοιώνεται το πνεύμα του Πολεοδόμου Μελετητή που κατάρτισε την Πολεοδομική Μελέτη. Υπάρχει ισοζύγιο κοινοχρήστων χώρων στην περιοχή διότι με την αναθεώρηση του 1995 αυξήθηκαν σημαντικά οι κοινόχρηστοι χώροι με την δημιουργία του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 107α και 107.

Γ. Η μικρή απομείωση των κοινοχρήστων δεν αποβαίνει σε βάρος της πόλης, της ρυμοτομίας και της κυκλοφορίας γενικότερα αλλά διορθώνει την ασυμφωνία της αποτύπωσης με την ισχύουσα κατάσταση.

Δ. Με την παρούσα αίρονται θέματα νομιμότητας του κτιρίου το οποίο έχει κατασκευαστεί σύμφωνα με την υπ' αρ. 90π/1984 Ο.Α.

Ε) Η παρούσα δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

ΣΤ) Η τροποποίηση αυτή θεωρείται σημειακή και εντοπισμένη, αποφασίζει:

Την έγκριση της Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Τρίπολης στο Ο.Τ. 107α και συγκεκριμένα την κατάργηση της απότμησης που περιγράφεται στο ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο, όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό από Αύγουστο του 2013 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο συντάχθηκε από την Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Μαρκολέφα Αναστασία, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης, με τις κορυφές Τ1-Τ8 στη συμβολή των οδών Καποδοστρίου και Κυνουρίας. Η Ο.Γ. στο πρόσωπο των οικοπέδων επί της οδού Καποδιστρίου στο Ο.Τ. 107α καθορίζεται από τα σημεία Τ1΄-Τ2 ενώ η Ο.Γ. στο πρόσωπο των οικοπέδων επί της οδού Κυνουρίας στο Ο.Τ. 107α καθορίζεται από τα σημεία Τ1΄ - Τ7 (οι συντεταγμένες των κορυφών σε σύστημα ΕΓΣΑ 87 περιγράφονται στο παραπάνω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα). Το παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα υπογράφεται και συνοδεύει την παρούσα.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευσή της σε ΦΕΚ να αναρτηθεί στο διαδίκτυο και να κοινοποιηθεί στο Δήμο Τρίπολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 30 Ιουνίου 2015

Ο Περιφερειάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ


N
ΟΤ96
ΟΤ106
ΟΤ107β
ΟΤ105ζ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΦΕΙΑΔΗ ΚΑΙ ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΥ
3/Π
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΡΟΥΤΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΑΛΑΜΑΓΚΑ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΝΕΣΤΟΡΑ
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
2/Π
1/Κ
ΟΤ96
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ
1/Κ
1/Κ
1/Κ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ
1/Κ
ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΠΟΛΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ 3/Π
ΟΔΟΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ
5/Π
ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΑΓΝΩΣΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΙΑΜΠΟΥ 2/Π
1/Κ
2/Π ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ
1/Κ
ΟΤ95
2/Π
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΝΑΒΟΥ, ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΚΑΠΟΥΛΗ
3/Π
ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΠΟΛΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΝΙΑΤΗ
1/Λ
2/Κ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
1/Κ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΥ ΚΑΙ ΒΑΦΕΙΑΔΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΛΥΒΗΡΑ ΚΑΙ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ
1/Κ
1/Κ
664,26
664,44
ΟΤ107β
3/Κ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΥΝΑΔΙΝΟΥ
1/Κ
8
664,88
T4'
T1
665,19
T8
8
665,76
8
ΟΔΟΣ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ
Ο.Γ.=Ρ.Γ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΕΦΕΡΟΥ ΚΑΙ ΜΑΡΚΟΛΕΦΑ
2/Π
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΟΥΚΙΝΑ, ΚΑΤΣΟΥΡΗ ΚΑΙ ΚΟΥΜΠΟΥΝΗ
2/Π
T2
ΟΤ106
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΚΙΤΑΚΟΥ
3/Κ
T7
T3
ΟΤ107α
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΚΙΤΑΚΟΥ
T4
Ο.Γ.=Ρ.Γ.
Ο.Γ.=Ρ.Γ.
ΟΤ106α
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΠΕΤΣΑ ΚΑΙ ΠΟΛΥΔΩΡΟΥ
1/Π
1/Κ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΑΓΝΟΥ
1/Κ
T6
T5
ΟΤ107
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ ΚΛ 1:2000

ΟΤ94

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (σύμφωνα με το ΦΕΚ 320Α/21-11-1955)

ΠΡΟΣΩΠΟ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ: 10,00μ (παρέκκλιση: 7,00μ)
ΒΑΘΟΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ: 16,00μ (παρέκκλιση: 10,00μ)
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ: 300τ.μ. (παρέκκλιση: 100τ.μ.)
ΚΑΛΥΨΗ: 50%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 1,20

Εμβαδόν Ιδιοκτησίας σύμφωνα με την αναθεώρηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Τρίπολης (ΦΕΚ 595Δ/07-08-1995) (δηλαδή πριν την παρούσα τροποποίηση) : 203,53 τ.μ.

Ρυμοτομούμενο Τμήμα (Τ1-Τ1΄-12-13-Τ8): 2,76 τ.μ.

Εμβαδόν Ιδιοκτησίας σύμφωνα με την παρούσα τοπική τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Τρίπολης : 206,29 τ.μ.

Πρόσωπο προς την οδό Καποδιστρίου πριν την παρούσα τροποποίηση (14-Τ1): 17,34 τ.μ.

Πρόσωπο προς την οδό Καποδιστρίου μετά την παρούσα τροποποίηση (14-΄Τ1-Τ1΄): 18,62 τ.μ.

Πρόσωπο προς την οδό Κυνουρίας πριν την παρούσα τροποποίηση (15-Τ8): 9,06 τ.μ.

Πρόσωπο προς την οδό Κυνουρίας μετά την παρούσα τροποποίηση (15-Τ8-13-12- Τ1΄): 13,51 τ.μ.

ΘΙΓΟΜΕΝΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΤΟΥ Ο.Τ. 107β

1) Συναδινός Εμμανουήλ του Ιωάννη και της Γιαννούλας (Διεύθυνση: Κυνουρίας 4, Τρίπολη)
2) Συναδινός Σωτήριος του Ιωάννη και της Γιαννούλας (Διεύθυνση: Γιατράκου 1, Τρίπολη)
3) Καρατζιά Γιαννούλα του Εμμανουήλ και της Μαριγώς (Διεύθυνση: Κυνουρίας 4, Τρίπολη)

ΘΙΓΟΜΕΝΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ Ο.Τ. 95 ΚΑΙ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ 7 ΚΑΙ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΚΡΙΒΩΣ ΑΠΕΝΑΝΤΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΩΝ 1) ΙΩΑΝΝΗ ΣΕΦΕΡΟΥ, 2)ΧΑΡΙΣΤΕΙΑΣ ΜΑΡΚΟΛΕΦΑ ΚΑΙ 3) ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΣΕΦΕΡΟΥ

1) Κιντής Αθανάσιος του Θεοδώρου και της Μαρίας (Διεύθυνση: Κυνουρίας 7, Τρίπολη)
2) Τσιγαρίδη Μαρία του Ιωάννη και της Ευγενίας (Διεύθυνση: Κυνουρίας 7, Τρίπολη)
3) Συντυχάκη Μαρία του Μιχαήλ και της Βασιλικής (Διεύθυνση: Κυνουρίας 7, Τρίπολη)
4) ΚασσελίδηΒασιλική του Σταύρου και της Ειρήνης (Διεύθυνση: Κυνουρίας 7, Τρίπολη)
5) Μάρκος Δημήτριος του Πάνου και της Βαρβάρας (Διεύθυνση: Κυνουρίας 7, Τρίπολη)
6) Γιόβας Χρήστος του Δημητρίου και της Σοφίας (Διεύθυνση: Κυνουρίας 7, Τρίπολη)

Οι παρακάτω συντεταγμένες είναι εξαρτημένες από το Τριγωνομετρικό Δίκτυο του Δήμου Τρίπολης που συνοδεύει την αναθεώρηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Τρίπολης (ΦΕΚ 595Δ /07-08-1995)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ 107α ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Κορυφές	X	Y
Τ1	355926.11	4151924.21
Τ2	355958.66	4151912.87
Τ3	355954.44	4151900.22
Τ4	355956.00	4151891.58
Τ5	355962.82	4151870.62
Τ6	355943.79	4151870.10
Τ7	355923.45	4151901.23
Τ8	355924.62	4151920.18
Τ1'	355924.90	4151924.64

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ 107α ΟΠΩΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ 1995

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Κορυφές	X	Y
Τ1	355926.11	4151924.21
Τ2	355958.66	4151912.87
Τ3	355954.44	4151900.22
Τ4	355956.00	4151891.58
Τ5	355962.82	4151870.62
Τ6	355943.79	4151870.10
Τ7	355923.45	4151901.23
Τ8	355924.62	4151920.18

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΕΦΕΡΟΣ
ΧΑΡΙΣΤΕΙΑ ΜΑΡΚΟΛΕΦΑ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΕΦΕΡΟΥ

Ιδιοκτήτες

Οδός Καποδιστρίου και Κυνουρίας 9 - Ο.Τ 107α
Τρίπολη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑ...
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.
Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Εισήχθη την 31-3-2015
Συζητήθη την 04-05-15
Εγκρίθη ...
Πρακτικό 2/04-05-15 Θέμα 16ο
Ο Πρόεδρος
Κολλάς Σταύρος
Ηλ/γος Μηχ/κός Β' β

Μελέτη

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο ΟΤ 107α

Συνοδεύει την με αριθ. πρωτ. 64388/14/27-2-15
Εισήγηση της Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού
Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΤΡΙΠΟΛΗ 27-2-2015
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΡΗΓΟΥΛΙΑ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Γ'Β.

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.
70335/26069/30-6-2015
ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Αριθμός Σχεδίου

Τ1

ΤΡΙΠΟΛΗ 24-6-2015
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΡΗΓΟΥΛΙΑ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Γ'Β.

Ημερομηνία

Αύγουστος 2013

Μελετητής

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Α. ΜΑΡΚΟΛΕΦΑ
Αγρονόμος -Τοπογράφος
Μηχανικός Ε.Μ.Π.
Μέλος Τ.Ε.Ε Αρ.Μητρώου:125689

Κλίμακα

1:500

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Α. ΜΑΡΚΟΛΕΦΑ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 125689
ΑΓ. ΤΡΥΦΩΝΟΣ 12 - ΤΡΙΠΟΛΗ
ΤΗΛ. 6932536531 - 6949447252
Α.Φ.Μ. 144128788 - Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΠΟΛΗΣ

Α Μαρκολέφα

ΕΛΕΓΧΘΗ ΩΣ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΠΑΠΑΗΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΑΚΡΙΒΗ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.

Τσαγκαρόπουλος
Χαράλαμπος ΤΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο αναπληρωτής
Προϊστάμενος Δ/νσης
Τ.Υ.-Πολεοδομίας
κ.α.

Σουρούπης Νικόλαος
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος

Ο Δήμαρχος Τρίπολης
Σμυρνιώτης Ιωάννης

Αριθμ. 75308/27936 (2)

Τροποποίηση στα Ο.Τ. 766 και 767 ως προς τη δημιουργία πεζοδρόμου περιοχής Δυτικής Συνοικίας του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 186 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτός τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Το Π.δ. 131/2010 (ΦΕΚ 224/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α΄/16.08.1923), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α΄/04.03.1983), όπως ισχύει σήμερα και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων.

5. Το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/27.08.2002), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Τα άρθρα 18 και 19 Δ/τος της 3-4-1929 «περί ΓΟΚ», διατηρηθέντων εν ισχύ.

7. Την εγκύκλιο 1/61 καθώς και το τεύχος του ΥΠΕΧΩΔΕ εγκύκλιος 55/13-6-88 «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις σχεδίων πόλεως».

8. Την εγκύκλιο 29454/18/03 «Αρμοδιότητες Πολεοδομικού Σχεδιασμού», όπως και την εγκύκλιο 18894/6/06 «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

9. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/27-7-1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

10. Τις διατάξεις του Ν. 4067/9-4-2012 (Φ.Ε.Κ. 79/Α΄/9-4-2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

11. Το Β.Δ. της 17-6-1905 ΦΕΚ 102 Α΄/20-6-1905 περί «Εγκρίσεως τροποποιήσεως του σχεδίου της πόλεως Καλαμάτας» όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα.

12. Το Π.δ. της 28-5-1986 ΦΕΚ 531 Δ΄/13-6-1986 «Αναθεώρηση των ρυμοτομικών σχεδίων των προσφυγικών οικισμών Αγ. Τριάδας, Αγ. Ιωάννη και Πλεύνας του Δήμου Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας) και έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης της Δυτικής περιοχής του ίδιου Δήμου».

13. Την απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας με αριθμ. 2782/ 658/20-4-1989 ΦΕΚ 27-4-1989 που αφορά την έγκριση α) της Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του ρυμοτομικού Σχεδίου του 1905 Καλαμάτας ως και όρων και περιορισμών δόμησης για τις περιοχές Κεντρική (VII) και Νότια (VIII) συνοικία, Ανατολική (V) και Δυτική (VI) παραλία, τμήμα Πολεοδομικής Ενότητας «Γιαννιτσάνικα» (σχολικό συγκρότημα) και του Ρυμοτομικού σχεδίου των προσφυγικών οικισμών Κορδία και Νικηταρά. β) Τροποποιήσεις τμημάτων του ρυμοτομικού σχεδίου που εγκρίθηκε πρόσφατα με τα ΦΕΚ 531 Δ΄/86 και 1019 Δ΄/86 και των όρων και περιορισμών δόμησης με βάση τα νέα δεδομένα που έχουν προκύψει μετά τους σεισμούς Σεπτεμβρίου 1986.

14. Την απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας με αριθμό πρωτ. 3318/1037/14-5-1992 ΦΕΚ 448 Δ΄/15-5-1992.

15. Την υπ' αρ. 6615/2182 (ΦΕΚ 1099 Δ΄/17-9-1996) απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας η οποία αφορά την τροποποίηση στο Ο.Τ. 766 και συγκεκριμένα την κατάργηση του εσωτερικού ακάλυπτου χώρου και τη δημιουργία πρασιάς πλάτους 4μ. μεταξύ του Ο.Τ. και του Κ.Χ. νοτίως.

16. Την υπ' αρ. πρωτ. 6366/2302/1-9-1994 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας με την οποία κυρώθηκε (διορθωμένη) η 2/92 Πράξη Εφαρμογής της Δυτικής Συνοικίας του Δήμου Καλαμάτας.

17. Την υπ' αρ. 1446/23-5-2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου περί τροποποίησης Ρ.Σ.Π. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 766 (ΦΕΚ 449 Δ΄/17-6-2002).

18. Την απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου με αριθμ. 1015/29.3.2011 περί έγκρισης ΓΠΣ Δήμου Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας ΦΕΚ 77/ΑΑΠΘ/3-5-2011.

19. Την από 19.6.2013 αίτηση που υπέβαλαν προς τη Δ/νση ΧΩ.ΠΕ. και Πολεοδομίας της Ν.Α. Μεσσηνίας, με την οποία οι αιτούντες (σύνολο 28) ζήτησαν την τροποποίηση στα Ο.Τ. 766 και 767 ως προς τη δημιουργία πεζοδρόμου.

20. Την πρόταση τροποποίησης που απεικονίζεται στο από Ιούλιο του 2013 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομικών- Τοπογραφικών Εφαρμογών και Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.

21. Την με αριθμ. πρωτ. 41146/18-7-2013 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομικών-Τοπογραφικών Εφαρμογών και Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.

22. Την απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής 48/2013.

23. Την απόφαση Δ.Σ. Καλαμάτας με αριθμό 352/2013 και τη δημοσιότητα αυτής στον τύπο σε συνέχεια της ανακοίνωσης με αριθμό πρωτ. 5977/25-10-2013 του Τμήματος πολεοδομικών – Τοπογραφικών Εφαρμογών και Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.

24. Την με αριθμό πρωτ. 9077/28-11-2013 βεβαίωση του Τμήματος πολεοδομικών – Τοπογραφικών Εφαρμογών και Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας με την οποία μεταξύ των άλλων βεβαιώνεται πως δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά της ανωτέρω απόφασης Δ.Σ. Καλαμάτας.

25. Τα έγγραφα με αρ. πρωτ. οικ. 9042/28-11-2013 και 3969/18-8-2014 του Τμήματος Πολεοδομικών – Τοπογραφικών Εφαρμογών και Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.

26. Την με αριθμ. πρωτ. 64018/14/3-3-2015 εισήγηση της Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Μεσσηνίας η οποία διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 46239/16980/3-4-2015 έγγραφο.

27. Την ομόφωνη γνωμοδότηση με αριθμ. θέματος 13 από το υπ' αριθμ. 4/21-5-2015 πρακτικό του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Μεσσηνίας η οποία μας διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμό πρωτ. 60/28-5-2015 έγγραφό του.

Και επειδή:

Α) Δεν έχουν υποβληθεί ενστάσεις κατά της πρότασης τροποποίησης.

Β) Με την παρούσα δεν απομειώνονται οι κοινόχρηστοι χώροι αντίθετα η δημιουργία πεζοδρόμων εξασφαλίζει την άνετη, ασφαλή και ευχάριστη μετακίνηση πεζών αναβαθμίζοντας έτσι την ποιότητα ζωή τους και αποτρέπει τη χρήση των αυτοκινήτων για μικρές διαδρομές στις κεντρικές περιοχές των πόλεων δίνοντας λύση σε χρόνια κυκλοφοριακά προβλήματα

Γ) Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου

Δ) Η εν λόγω τροποποίηση μπορεί να θεωρηθεί σημειακή και εντοπισμένη και δεν έρχεται σε αντίθεση με το εγκεκριμένο ΓΠΣ της παραγράφου 18, αποφασίζει:

1. Την έγκριση της Τροποποίησης σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 766 και 767 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας και συγκεκριμένα:

Α) Την αρίθμηση του ΚΧ – ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ σε ΟΤ.766Β – ΚΧ- ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ. Το εν λόγω Ο.Τ. δημιουργήθηκε με την υπ’ αρ. 6615/2182/27-8-96 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας (ΦΕΚ 1099 Δ΄/17-9-1996).

Β) Τη δημιουργία πεζοδρόμου μεταξύ του Ο.Τ. 766 και των Ο.Τ. 766Β και 767 πλάτους 5,0 μ. η οποία εντάσσεται στο δίκτυο των πεζοδρόμων της περιοχής.

Τα παραπάνω απεικονίζονται στο από Ιούλιο του 2013 Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομικών – Τοπογραφικών Εφαρμογών και Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας, υπογράφεται και συνοδεύει την παρούσα.

2.1 Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

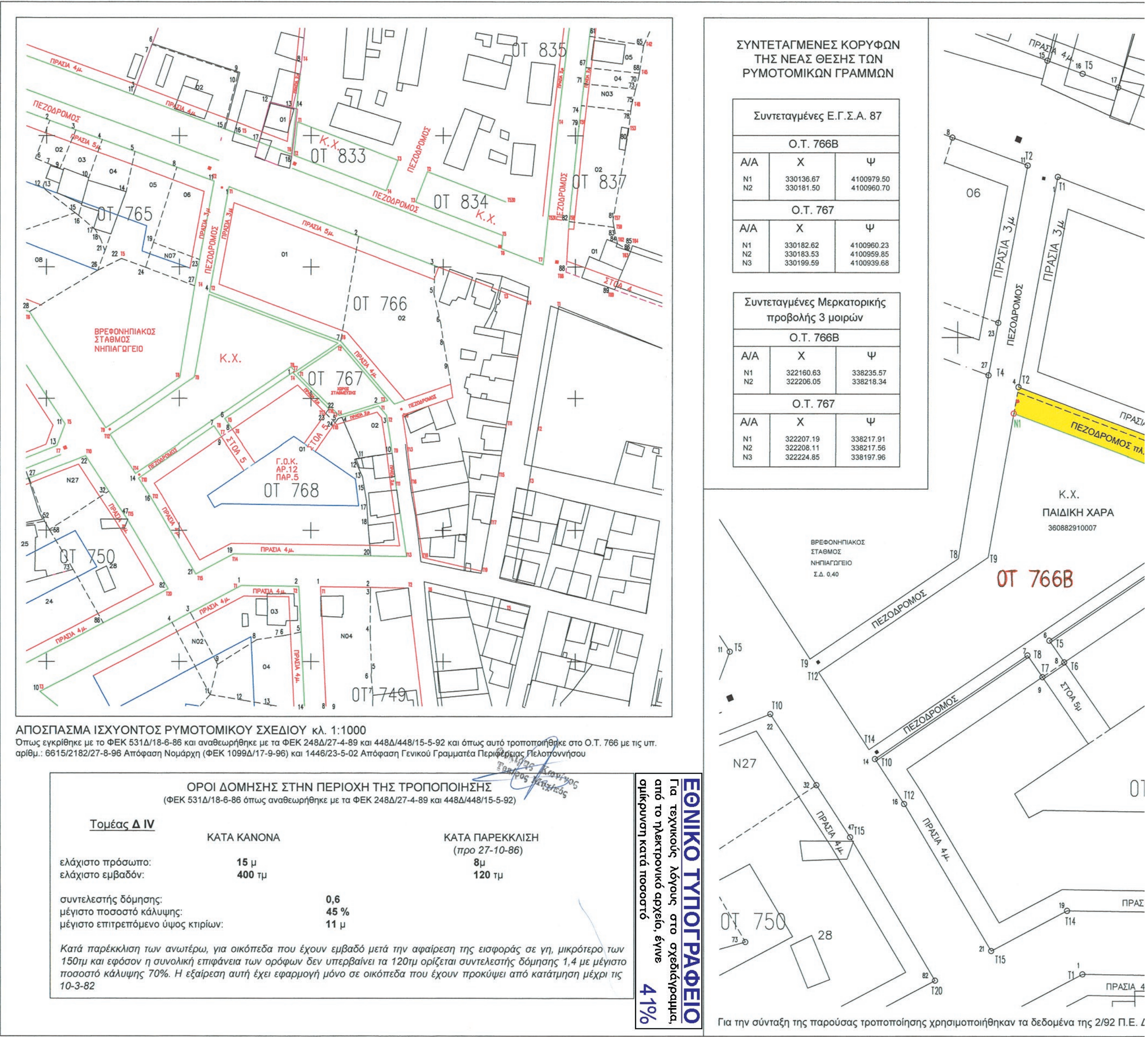
2.2 Μετά τη δημοσίευσή της σε ΦΕΚ να αναρτηθεί στο διαδίκτυο και να κοινοποιηθεί στο Δήμο Καλαμάτας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 26 Ιουνίου 2015

Ο Περιφερειάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

Συντεταγμένες Ε.Γ.Σ.Α. 87

Ο.Τ. 766Β

Α/Α	Χ	Ψ
Ν1	330136.67	4100979.50
Ν2	330181.50	4100960.70

Ο.Τ. 767

Α/Α	Χ	Ψ
Ν1	330182.62	4100960.23
Ν2	330183.53	4100959.85
Ν3	330199.59	4100939.68

Συντεταγμένες Μερκατορικής προβολής 3 μοιρών

Ο.Τ. 766Β

Α/Α	Χ	Ψ
Ν1	322160.63	338235.57
Ν2	322206.05	338218.34

Ο.Τ. 767

Α/Α	Χ	Ψ
Ν1	322207.19	338217.91
Ν2	322208.11	338217.56
Ν3	322224.85	338197.96

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ κλ. 1:1000

Όπως εγκρίθηκε με το ΦΕΚ 531Δ/18-6-86 και αναθεωρήθηκε με τα ΦΕΚ 248Δ/27-4-89 και 448Δ/448/15-5-92 και όπως αυτό τροποποιήθηκε στο Ο.Τ. 766 με τις υπ. αρίθμ.: 6615/2182/27-8-96 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 1099Δ/17-9-96) και 1446/23-5-02 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
(ΦΕΚ 531Δ/18-6-86 όπως αναθεωρήθηκε με τα ΦΕΚ 248Δ/27-4-89 και 448Δ/448/15-5-92)

Τομέας **Δ IV**

	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (*προ 27-10-86*)
ελάχιστο πρόσωπο:	**15** μ	**8**μ
ελάχιστο εμβαδόν:	**400** τμ	**120** τμ

συντελεστής δόμησης: **0,6**
μέγιστο ποσοστό κάλυψης: **45 %**
μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων: **11** μ

Κατά παρέκκλιση των ανωτέρω, για οικόπεδα που έχουν εμβαδό μετά την αφαίρεση της εισφοράς σε γη, μικρότερο των 150τμ και εφόσον η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120τμ ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,4 με μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70%. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι τις 10-3-82

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41%

Συνοδεύει την με αριθ. πρωτ. 64018/14/30-3-15 Εισήγηση της Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΤΡΙΠΟΛΗ 30-3-2015
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
- Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή
- Προτεινόμενος Πεζόδρομος

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 766, 766Β & 767 ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ - ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ: - ΑΛΛΑΓΗ ΘΕΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ - ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 5μ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 766 - 766Β ΚΑΙ 766 - 767
- ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΤΟΥ Κ.Χ. ΝΟΤΙΑ ΤΟΥ Ο.Τ. 766 (ΠΡΩΗΝ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο.Τ. 766) ΣΕ Ο.Τ. 766Β

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΙΟΥΛΙΟΣ 2013

- Το παρόν διάγραμμα συντάχθηκε λαμβάνοντας υπόψην: α) την 41146/18-7-13 εισήγηση της δ/νσης Πολεοδομίας Δ. Καλαμάτας, β) την 352/13 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και γ) το 86622/13 /8-7-14 έγγραφο της Περιφέρειας Πελοποννήσου
- Συνοδεύει το υπ. αριθμ.: 3369/14/18.8.14 ..έγγραφο της δ/νσης Πολεοδομίας Δ. Καλαμάτας

ΦΥΚΙΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ
Καλαμάτα 13-3-2014

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ Κ.Π.Σ.
Καλαμάτα 13/3 2014
ΤΣΙΑΛΑ ΣΩΤΗΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Καλαμάτα 2014
ΚΟΥΡΑΚΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 75308/27936/26-6-2015
ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Αρ. Πρωτ.: 60/15
Συνεδρίαση: 21/5/15
Πρακτικό: 45 ΘΕΜΑ 13ο

ΤΡΙΠΟΛΗ 24-6-2015
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ

ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΠΡΑΣΙΑ 5μ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ. ΟΤ 833
ΟΤ 834 Κ.Χ.
ΟΤ 766
ΟΤ 767
ΟΤ 768
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ πλ. 5,00μ
ΠΡΑΣΙΑ 4μ.
ΠΡΑΣΙΑ 2μ
ΣΤΟΑ 5μ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ 360882910008
36088EK00899
36088EK00295
Γ.Ο.Κ. ΑΡ.12 ΠΑΡ.5
Ι.Ε. Δυτικής Συνοικίας του Δ. Καλαμάτας.

